



**Archwiliad o Gynllun Datblygu Lleol Sir y Fflint (2015 – 2030)**  
**Mater 12 Cynigion ar Ddatblygu Tai Newydd – Pwyntiau Gweithredu a NMCau**

**13 Mai 2021 9:30am**

Cyfeiriadau	Pwyntiau Gweithredu a NMCau	Amserlen	Ymateb y Cyngor/NMC Arfaethedig
AP12.1	I roi'r wybodaeth ddiweddaraf i Arolygwyr ynglŷn â'r cynnydd o ran y cais cynllunio ar Well Street, Bwcle.		Dolen i gais cynllunio 062458 yn cael ei hychwanegu at y Llyfrgell Archwilio fel FCC016 ar 28/05/21
AP12.2	I ddiweddarau'r tablau tafllwybr yn BP10 fel rhan o'r cynllun mabwysiedig a nodi'r maint gostyngol ar ddyraniad Well Street.		
AP12.3	Rhoi'r wybodaeth ddiweddaraf ar Gynllun Lliniaru Llifogydd Yr Wyddgrug o fewn cyfiawnhad rhesymedig y cynllun.		
AP12.4	Copi o lythyr gan yr Awdurdod Gweithredol Iechyd a Diogelwch yn ymwneud â safle'r Wyddgrug a'r Parth Ymgynghori Perygl Synthite.		Wedi ei ychwanegu i'r Llyfrgell Archwilio fel FCC015 ar 25/05/21
AP12.5	CSFf i ddarparu amserlen yn ymwneud â nodi statws Tir Gorau a Mwyaf Amlbwrpas (BMV) ar safle Ffordd Dinbych, Yr Wyddgrug.		

<b>AP12.6</b>	Cynnwys croes gyfeiriad at y BMV yn PCC 11 (paragraff 3.59) o fewn y cynllun.		Mae paragraff 8.13 o'r testun eglurhaol i bolisi STR13 eisoes yn nodi ' <i>Nid yw'r polisi yn cynnwys cyfeiriad at ddiogelu'r tir amaethyddol gorau a mwyaf amldefnydd gan fod hyn wedi ei amlinellu fel polisi cenedlaethol ym mharagraffau 3.54 a 3.55 o PCC10'</i> a dylai hyn gael ei ddiweddarau i gyfeirio at baragraffau 3.58 a 3.59 o PCC11'.
<b>AP12.7</b>	CSFf i ddarparu copi o'r llythyr i Gyngor Tref Penarlâg yn ymwneud â'u cwyn ynglŷn â'r broses ymgynghori ar y ddogfen i'w harchwilio gan y cyhoedd.		
<b>AP12.8</b>	Darparu map gyda chod lliw yn nodi ffiniau aneddiadau Mancot a Phenarlâg cyn y sesiwn ar Fater 16 sef y Rhwystr Glas.		Wedi ei ychwanegu i'r Llyfrgell Archwilio fel FCC013 ar 17/05/21